

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres: **Senec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **BERNOLÁKOVO**

Dátum vyhotovenia **23.03.2021**

Katastrálne územie: **Bernolákovo**

Čas vyhotovenia: **15:54:36**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6052

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5101/ 1	2259	ostatná plocha	99	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5101/ 2	33	ostatná plocha	99	2		
5101/ 5	10118	ostatná plocha	99	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5102/ 3	19353	orná pôda	1	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5102/ 4	5067	ostatná plocha	99	2		
5102/ 10	296	ostatná plocha	34	2		
5102/ 12	130	orná pôda	1	2		
5102/ 13	1488	orná pôda	1	2		
5102/ 14	538	ostatná plocha	37	2		
5102/ 15	213	orná pôda	1	2		
5102/ 16	125	ostatná plocha	34	2		
5102/ 22	241	orná pôda	1	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5102/ 23	34	orná pôda	1	2		
5102/ 24	8	orná pôda	1	2		
5102/ 25	17	ostatná plocha	34	2		
5102/ 47	193	orná pôda	1	2		
5102/ 48	10797	ostatná plocha	34	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5102/ 49	80	orná pôda	1	2		
5102/ 58	349	ostatná plocha	99	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5102/ 59	781	ostatná plocha	99	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5102/ 63	48755	ostatná plocha	34	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5102/ 64	3713	ostatná plocha	34	2		
5102/ 65	303	orná pôda	1	2		
5102/ 66	43458	ostatná plocha	34	2		
5102/ 67	2099	orná pôda	1	2		
5102/ 71	7	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

Stavby

Súpisné číslo na parcele číslo Druh stavby Popis stavby Druh ch.n. Umiest. stavby

6383 5102/71 18 regulačná stanica plynu 1

Legenda:

Druh stavby:

18 - Budova technickej vybavenosti sídla (výmenníková stanica, budova na rozvod energií, čerpacia a prečerpávací stanica, úpravňa vody, transformačná stanica a rozvodňa, budova vodojemu alebo čistiarne odpadových vôd a iné)

Kód umiestnenia stavby:

1 - Stavba postavená na zemskom povrchu

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mountpark Logistics EU Bernolakovo SK s.r.o., Mostová 2, Bratislava, PSČ 811 02, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia	Vyhlásenie vkladateľa o vklade nehnuteľností do základného imania obchodnej spoločnosti, podľa V-9088/2017 zo dňa 10.11.2017, pvz-2455/17
Titul nadobudnutia	Rozhodnutie Okresného úradu Senec, Pozemkový a lesný odbor č. OU-SC-PLO-2019/008401/Str, právop. 30.05.2019, R-970/2019.
Titul nadobudnutia	Kúpna zmluva V-7598/2020 zo dňa 07.10.2020.

ČASŤ C: ŤARCHY

Por.č.:

- 1 Vecné bremeno- právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami a právo stavby a uloženia inžinierskych sietí vrátane prístupu a prjazdu k inžinierskym sieťam za účelom ich prevádzky, opráv a údržby a práva zariadenia ochranného pásma t.j 1,50m na zaťažených nehnuteľnostiach v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 537/13 úradne overeného Okresným úradom senec, katastrálny odbor zo dňa 27.11.2013, pod č. 1220/13 na pozemky parc.č.5101/2,5102/12,5102/15,5102/22, 5102/23,5102/24,5102/25,5102/16, rozšir. o p.č. 5102/58, 5102/59 (GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018) v prospech Starland Holding,a.s., BA (IČO:35683015) podľa V-213/14 zo dňa 06.02.2014
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., (IČO: 36 361 518) , so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-134-13/2014 na pozemku s parc.č.5102/4 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.210 na trase Rz Senec- Bratislava TS 343,Z-6633/14-pvz 2458/15
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvode a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., (IČO: 36 361 518) , so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-136-4/2014 na pozemku s parc.č.5101/1,5102/3,5102/4,5102/13,5102/47,5102/48,5102/49 (GP č.3/2016,číslo overenia 67/2016,Z-967/16-pvz 565/16) rozšir. p. č. 5101/5(GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018), 5102/63, 5102/64, 5102/65, 5102/66, 5102/67 (Gp č. 164/19), 5102/71 (gp.2076/19, ZPMZ 55074) týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.263 na trase BEZ-ZHZ Ivanka pri Dunaji ,Z-7197/14-pvz 2489/15
- 1 Vecné bremeno k nehnuteľnostiam p.č. 5102/4, p.č. 5102/14, p.č. 5102/48 a p.č. 5102/71 (gp.2076/19, ZPMZ 55074) spočívajúce v práve a) zariadenia a uloženia elektroenergetických zariadení, b) užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akýchkoľvek iných stavebných úprav elektroenergetických zariadení a ich odstránenia, na zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu určenom v GP č. 76/2016, č. overenia 91/2017 zo dňa 1.2.2017, ZPMZ 4201, v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), V-1654/2017 zo dňa 22.3.2017, pvz-749/17
- 1 Predkupné právo na základe § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v prospech SR - v zastúpení Národná diaľničná spoločnosť, IČO 35919001 na pozemky 'C' KN parc. č. 5101/5, 5102/58, 5102/59, R-2091/2018

Iné údaje:

- 1 právo stavby,vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami a na novovybudovanej komunikácii na zaťaženej nehnuteľnosti v celom rozsahu cez pozemky parc.č.,5102/9,5102/11,5102/17,5102/18,5102/19, 5102/26,5102/27, 5102/28, 5102/29,5102/30, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností pozemkov parc.č.5101/1,5101/2,5102/3,5102/4,5102/10,5102/12,5102/13,5102/14,5102/15,5102/16,5102/22,5102/23,5102/24,5102/25, rozšir. o p. č. 5101/5, 5102/58, 5102/59 (GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018), 5102/63, 5102/64, 5102/65, 5102/66, 5102/67 (Gp č. 164/19), podľa V-1615/14 zo dňa

17.04.2014

- 1 Právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami a právo stavby a uloženia inžinierskych sietí cez pozemok parc.č. 5107, v rozsahu určenom v GP č.21/2016 zo dňa 13.4.2016, úradne overený OÚ SC, katastrálny odbor dňa 18.5.2016 pod č.756/16, v prospech každodobého vlastníka nehnuteľností pozemok parc.č. 5102/3, parc.č. 5102/4, parc.č. 5102/10, parc.č. 5102/12, parc.č. 5102/13, parc.č. 5102/14, parc.č. 5102/15, parc.č. 5102/16, parc.č. 5102/22, parc.č. 5102/23, parc.č. 5102/24, parc.č. 5102/25, rozšir. o p.č. 5102/58, 5102/59 (GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018), 5102/63, 5102/64, 5102/65, 5102/66, 5102/67 (Gp č. 164/19), podľa V-6506/16 zo dňa 12.9.2016
- 1 GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018
- 1 Právo:
 - a) stavby, vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami
 - b) stavby, vybudovania a uloženia dažďovej a splaškovej kanalizácie, VN rozvodov, prekládky VN rozvodov, NN rozvodov a slaboprúdových rozvodov, práve prístupu za účelom prevádzky, údržby, rekonštrukcie, opráv a inej údržby dažďovej a splaškovej kanalizácie, VN rozvodov, prekládky VN rozvodov, NN rozvodov a slaboprúdových rozvodov v nevyhnutnom rozsahu cez nehnuteľnosti pozemky parc. č. 5110, 5111 v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. 5102/3, 5102/13, 5102/63, 5102/64, 5102/65, 5102/66, 5102/67 (Gp č. 164/19) na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa V-3092/2019 zo dňa 10.05.2019.
- 1 Gp. č. 3/2019, č. over. G1-164/2019 dňa 04.02.2019, ZPMZ 4859, R-970/2019.
- 1 Právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami a právo stavby a uloženia inžinierskych sietí k pozemku parc. č. 5107 v rozsahu určenom Gp. č. 21/2016 zo dňa 13.04.2016 úr. over. OÚ Senec pod č. 756/16 dňa 18.05.2016, v prospech každodobého vlastníka pozemku parc. č. 5102/63, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa V-6527/2019 zo dňa 26.08.2019.
- 1 Aktualizácia názvu a sídla spoločnosti R-180/2020.
- 1 Gp č. 49/2019, č. over. 2076/2019 zo dňa 04.11.2019, ZPMZ 5074, Z-2267/2020.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

P 9

Okres: **Senec**

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: **BERNOLÁKOVO**

Dátum vyhotovenia **23.03.2021**

Katastrálne územie: **Bernolákovo**

Čas vyhotovenia: **15:50:19**

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6055

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5108	6049	ostatná plocha	37	2		
5109/ 1	13645	ostatná plocha	34	2		
PLOMBA VYZNAČENÁ NA ZÁKLADE Z - 1779/2021						
5109/ 7	367	ostatná plocha	34	2		
5109/ 8	591	ostatná plocha	34	2		
5109/ 9	143	ostatná plocha	34	2		
5110	3192	zastavaná plocha a nádvorie	22	2		
5111	8200	ostatná plocha	99	2		
5123/ 1	2755	ostatná plocha	37	2		
5123/ 9	2110	ostatná plocha	37	2		
5127/ 1	12356	ostatná plocha	34	2		
5131	2680	ostatná plocha	99	2		
5138/ 11	18831	ostatná plocha	99	2		
5139	6014	ostatná plocha	99	2		
5143	2485	ostatná plocha	99	2		
5145	17252	ostatná plocha	99	2		
5146/ 1	3938	ostatná plocha	99	2		
5146/ 2	3351	ostatná plocha	99	2		
5190	864	ostatná plocha	99	2		
5191	1278	ostatná plocha	10	2		
5193	1055	ostatná plocha	99	2		
5195	5462	ostatná plocha	10	2		
5196	4868	ostatná plocha	10	2		
5199	2495	ostatná plocha	10	2		
5801/ 8	18406	ostatná plocha	99	2		
5801/ 9	6	ostatná plocha	99	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasť

37 - Pozemok, na ktorom sú skaly, svahy, rokliny, výmole, vysoké medze s krovím alebo kamením a iné plochy, ktoré neposkytujú trvalý úžitok

10 - Na pozemku je účelová ochranná poľnohospodárska a ekologická zeleň proti erozívnych opatrení a opatrení na zabezpečenie ekologickej stability územia

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRAVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu: **Vlastník**

1 OBEC BERNOLÁKOVO, Hlavná 111, Bernolákovo, 900 27, SR

1 / 1

IČO :

Poznámka

P-Poznamenáva sa zákaz vlastníka nakladať s pozemkami p.č.5108, p.č.5110, p.č.5111, p.č.5123/1, p.č.5127/1, p.č.5131, p.č.5139, p.č.5143, p.č.5145, p.č.5146/1, p.č.5146/2,

**Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka**

IČO :

p.č.5190, p.č.5191, p.č.5193, p.č.5195, p.č.5196, p.č.5199, 5801/8, 5801/9 (Gp. č.1783/19, ZPMZ 5004, R-667/20) podľa § 11 ods.20 zákona SNR č.330/1991 Zb. v znení neskorších predpisov k dátumu 23.09.2010, P-229/16-pvz 677/16

Poznámka

Zákaz nakladať s pozemkom parcela reg. C KN p.č. 5138/11 (Gp. č.1783/19, ZPMZ 5004, R-667/20) podľa § 11 ods.20 zákona SNR č. 330/1991 Zb. k dátumu 23.09.2010, P-229/16-pvz 677/16, v znení rozhodnutia č. OÚ-SC-PLO-2020/003082-003 zo dňa 17.04.2020, vz 1372/2020

Titul nadobudnutia

OPÚ/2009/427-169/Ma

Titul nadobudnutia

Zámenná zmluva V-8183/14 zo dňa 17.12.2014

Titul nadobudnutia

Zámenná zmluva V-7032/2020 zo dňa 14.08.2020

- 1 Vecné bremeno- právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami a právo stavby a uloženia inžinierskych sietí na pozemkoch parc.č.5108,5109/1, (GP č.7762-2/2013, číslo overenia 1408/13, R-37/14-pvz 343/14),5110, 5111,5123/9,5139,5145, 5193,5195, rozšir. o p.č. 5109/7, 5109/8, 5109/9 (GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018), parc. č. 5801/7, 5801/8, 5801/9 (Gp. č.1783/19, ZPMZ 5004, R-667/20) v prospech Starland Holding a.s., BA (IČO:35683015) podľa V-3159/13 zo dňa 09.08.2013
- 1 Vecné bremeno- právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami a právo stavby a uloženia inžinierskych sietí na pozemku parc.č.5127/1 v prospech Starland Holding a.s., BA (IČO:35683015) podľa V-5367/13 zo dňa 03.10.2013
- 1 Vecné bremeno- právo stavby, vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými aj nákladnými vozidlami a práve stavby, vybudovaniu a uloženiu komunikácie C 9,5/60,v práve prístupu za účelom prevádzky, údržby, rekonštrukcie a opráv komunikácie C 9,5/60 v nevyhnutnom rozsahu do KN na pozemku parc.č.5109/1, (GP č.7762-2/2013, číslo overenia 1408/13, R-37/14-pvz 343/14) rozšir. o p.č. 5109/7, 5109/8, 5109/9 (GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018) v prospech Šakoň,s.r.o., BA (IČO:3680033), podľa V-6589/13 zo dňa 28.11.2013
- 1 Predkupné právo štátu podľa § 7a zák.č.669/07 Z.z. na pozemky parc.č.5109/3,5109/4, R-37/14-pvz 343/14
- 1 Vecné bremeno- právo vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami, právo stavby a uloženia technickej infraštruktúry vrátane inžinierskych sietí na pozemkoch parc.č.5123/1, parc.č.5131, parc.č.5143, parc.č.5146/1, parc.č.5146/2, v prospech Starland Holding a.s., BA (IČO:35683015), podľa V-8180/14 zo dňa 09.12.2014
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., (IČO: 36 361 518) , so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-134-1/2014 na pozemku s parc.č.5109/1, rozšir. o p.č. 5109/7, 5109/8, 5109/9 (GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018) p.č. 5110 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.210 na trase Rz Senec- Bratislava TS 343,Z-6631/14-pvz 2428/15
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., (IČO: 36 361 518) , so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-134-13/2014 na pozemku s parc.č.5110 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:1x22 kV VN linka č.210 na trase Rz Senec- Bratislava TS 343,Z-6633/14-pvz 2458/15
- 1 Vecné bremeno podľa § 22 a nasl.Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti Západoslovenská distribučná,a.s., (IČO: 36 361 518) , so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č. 35 735 325-136-4/2014 na pozemku s parc.č.5110,5111,5123/9,5127/1 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 1x22 kV VN linka č.263 na trase BEZ-ZHZ Ivanka pri Dunaji ,Z-7197/14-pvz 2489/15
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v povinnosti na zaťaženej nehnuteľnosti strpieť v rozsahu vyznačenom v GP č. 76/2016, č. overenia 91/2017 zo dňa 1.2.2017, ZPMZ 4201:
 - a) zriadenie a uloženie elektroenergetických zariadení,
 - b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektroenergetických zariadení a ich odstránenie,
 k nehnuteľnostiam p.č. 5110, p.č. 5111 v prospech Západoslovenská distribučná, a.s. (IČO: 36361518), podľa V-336/2018 zo dňa 06.03.2018, pvz-297/18
- 1 Predkupné právo na základe § 7a zákona č. 669/2007 Z.z. v prospech SR - v zastúpení Národná diaľničná spoločnosť, IČO 35919001 na pozemky 'C' KN parc. č. 5109/7, 5109/8, 5109/9, R-2091/2018
- 1 Vecné bremeno k zaťaženým nehnuteľnostiam pozemkom parc. č. 5123/1 a p.č. 5123/9, v zmysle § 11a § 43 Zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov zodpovedajúce právu:
 - zriaďovať elektroenergetické zariadenie
 - vstupu na zaťaženú nehnuteľnosť v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, v súlade s priloženým GP č. 7/2018, č. over. 1498/2018 dňa 26.07.2018, ZPMZ 4621 z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k zaťaženým nehnuteľnostiam, vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka elektroenergetického zariadenia, spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova č. 6, BA, IČO 36361518, Z-1547/2019.
- 1 Vecné bremeno spočívajúce v práve:
 - a) stavby, vstupu, prechodu a prejazdu peši, osobnými a nákladnými vozidlami
 - b) stavby, vybudovania a uloženia dažďovej a splaškovej kanalizácie, VN rozvodov, prekládky VN rozvodov, NN rozvodov a slaboprávdových rozvodov, práve prístupu za účelom prevádzky, údržby, rekonštrukcie, opráv a inej údržby dažďovej a splaškovej kanalizácie, VN rozvodov, prekládky VN rozvodov, NN rozvodov a slaboprávdových rozvodov v nevyhnutnom rozsahu cez nehnuteľnosti pozemky parc. č. 5110, 5111 v prospech každodobého vlastníka pozemkov parc. č. 5102/3, 5102/13, 5102/17, 5102/1, 5102/60, 5102/61, 5102/62, 5102/63, 5102/64, 5102/65, 5102/66, 5102/67, (Gp č. 164/19), na základe zmluvy o zriadení vecného bremena, podľa V-3092/2019 zo dňa 10.05.2019.

- 1 Vecné bremeno k nehnuteľnostiam pozemok registra C KN p.č. 5109/1, 5131 spočívajúce v povinnosti:
 - a) strpieť v rozsahu vyznačenom v GP č. 21/15/02 zo dňa 12.02.2016, overeného OÚ KO Senec pod č. 312/2016 ZPMZ 3899, v GP č. 21/15/03 zo dňa 23.04.2018, overeného OÚ KO Senec pod č. 791/2018 ZPMZ 4620, umiestnenie objektu
 - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení objektu
 - c) bez súhlasu vlastníka objektu neumiestňovať nad objektom a jeho ochranným pásom konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k objektu, rešpektovať pásma ochrany v súlade so zákonom č. 351/2012 Z.z. v platnom znení
 v prospech každodobého vlastníka objektu č. 651-00 Preložka oznamovacieho kábla k leteckému pozemnému zariadeniu NDB id.OKR-LPS SR v km 19,334968 diaľnice D1 Bratislav-Trnava, križovatka Triblavina, k. ú. Bernolákovo, ktorého výstavba a užívanie boli povolené na základe kolaudačného rozhodnutia č. 11354/2016/C212-SCDPK/22810 zo dňa 09.05.2016 vydaného MDVa RR SR, na základe zmluvy o zriadení vecného bremena podľa V-2259/2019 zo dňa 01.07.2019.
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov - právo zriaďovať elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťaženie nehnuteľnosť v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, podľa Gp. č. 366-4/2019, úr. ov. 1580/2019 dňa 14.10.2019, ZPMZ 5007, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku 'C KN' parc. č. 5131, vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518, podľa Z-7699/2019.
- 1 Vecné bremeno v zmysle § 11 Zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov - právo zriaďovať elektroenergetické zariadenie a v práve vstupu na zaťaženie nehnuteľnosť v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti, podľa Gp. č. 339/2019, úr. ov. G1-201/2020 dňa 25.02.2020, ZPMZ 5127, z dôvodu obmedzenia vlastníckeho práva k pozemku 'C KN' parc. č. 5127/1, vybudovaním elektroenergetického zariadenia, v prospech vlastníka: Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO 36361518, podľa Z-1749/2020.
- 1 Vecné bremeno na pozemok reg. C p.č.5109/1 a právo vstupu v rozsahu nevyhnutnom na výkon povolenej činnosti podľa § 11 zák.č.251/2012 Z.z. o energetike,právo energetického zariadenia-káblového VN vedenia v prospech Západoslovenskej distribučnej ,a.s.,Bratislava(IČO:36361518) v rozsahu podľa GP č.47/2020,č.o.G1-1195/2020,ZPMZ č.5212. -Z-5848/2020-1540/20

Iné údaje:

- 1 GP č. 503/a/2012, číslo overenia 55/12 zo dňa 31.01.2012, Z-951/12 + R-99/12-pvz 180/12
- 1 GP č. 13/2013, číslo overenia 640/2013, ZPMZ č.3089E,Z-4340/13-pvz 1009/13
- 1 GP č.7762-2/2013, číslo overenia 1408/13, R-37/14-pvz 343/14
- 1 GP č.580/14, číslo overenia 2036/14, V-8183/14-pvz 2269/14
- 1 GP č. 76/2016, č. overenia 91/2017 zo dňa 1.2.2017, ZPMZ 4201, V-336/2018, pvz-297/18
- 1 Uznesenie 15C/130/2016 zo dňa 09.01.2018, Z-1150/2018, pvz-336/18
- 1 GP č. 7800-00-02/2018, ZPMZ 4779, úrad. over. č. 2069/2018 dňa 06.11.2018, R-2091/2018
- 1 GP č. 21/15/02 zo dňa 12.02.2016, overený OÚ KO Senec pod č. 312/2016 ZPMZ 3899, GP č. 21/15/03 zo dňa 23.04.2018, overený OÚ KO Senec pod č. 791/2018 ZPMZ 4620, (k V-2259/19)
- 1 Rozhodnutie Okresného úradu Senec, Pozemkový a lesný odbor č. OU-SC-PLO-2020/003082-003, zo dňa 17.04.2020, R-667/2020.
- 1 Gp č. 512/2019, č. over. 1783/2019 zo dňa 30.9.2019, ZPMZ 5004, R-667/2020.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEL'NOSTÍ

Okres: Senec

Vytvorené cez katastrálny portál

Obec: BERNOLÁKOVO

Dátum vyhotovenia 23.03.2021

Katastrálne územie: Bernolákovo

Čas vyhotovenia: 15:52:18

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 6580

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
5102/ 9	287	ostatná plocha	34	2		
5102/ 11	171	orná pôda	1	2		
5102/ 17	4398	orná pôda	1	2		
5102/ 18	156	ostatná plocha	99	2		
5102/ 19	6	ostatná plocha	34	2		
5102/ 26	1384	orná pôda	1	2		
5102/ 27	195	ostatná plocha	99	2		
5102/ 28	1	orná pôda	1	2		
5102/ 29	26	orná pôda	1	2		
5102/ 30	86	ostatná plocha	34	2		
5102/ 40	264	orná pôda	1	2		
5102/ 41	87	orná pôda	1	2		
5102/ 42	12184	ostatná plocha	34	2		
5102/ 43	145	orná pôda	1	2		
5102/ 52	117	ostatná plocha	34	2		
5102/ 53	181	orná pôda	1	2		
5102/ 54	127	orná pôda	1	2		
5102/ 55	14	ostatná plocha	34	2		
5102/ 56	28601	ostatná plocha	34	2		
5102/ 57	954	ostatná plocha	34	2		
5102/ 70	572	ostatná plocha	34	2		
5102/ 72	16	zastavaná plocha a nádvorie	16	2		

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5102/ 72 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 9495.

5102/ 73	28	zastavaná plocha a nádvorie	16	2
----------	----	-----------------------------	----	---

Právny vzťah k stavbe evidovanej na pozemku 5102/ 73 je evidovaný na liste vlastníctva číslo 9495.

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

99 - Pozemok využívaný podľa druhu pozemku

1 - Pozemok využívaný pre rastlinnú výrobu, na ktorom sa pestujú obilniny, okopaniny, krmoviny, technické plodiny, zelenina a iné poľnohospodárske plodiny alebo pozemok dočasne nevyužívaný pre rastlinnú výrobu

34 - Pozemok, na ktorom je manipulačná a skladová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu

16 - Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluvlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 Mountpark Logistics EU Bernolakovo SK s.r.o., Mostová 2, Bratislava,
PSČ 811 02, SR

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Vyhlásenie vkladateľa podľa V-9089/2017 zo dňa 29.11.2017, pvz-2592/17

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie Okresného úradu Senec, Pozemkový a lesný odbor č. OU-SC-PLO-2019/008401/Str, právopl. 30.05.2019, R-970/2019.

1 Gp č. 50/2019, č. over. 2077/2019 zo dňa 05.11.2019, ZPMZ 5075, Z-2268/2020.

Poznámka:

Bez zápisu.